



**CONCURSO PÚBLICO PARA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO COMERCIAL DO BAR
E MINI MERCADO DO PARQUE DE CAMPISMO DA PRAIA FORMOSA-**

Procedimento nº 7/2011

A S.D.M.S.A. EEM, torna público o lançamento do procedimento por concurso público para a cessão da exploração de um espaço comercial destinado a Bar e Mini Mercado, situado no Parque de Campismo da Praia Formosa;

1. OBJECTO DO CONCURSO PÚBLICO: O concurso tem por objecto a cessão de exploração do Bar e Mini Mercado no parque de Campismo da Praia Formosa, tem início a partir da data 01 de Junho de 2011 e terminos no dia 30 de Setembro de 2011

2. VALOR BASE: O valor base de licitação desta cessão de exploração é de € 150,00/mês. Ao valor referido acresce o IVA à taxa legal em vigor.

3. ADMISSÃO DE CONCORRENTES: Podem ser concorrentes pessoas singulares ou colectivas que cumpram as seguintes condições, sob pena de exclusão:

- a) Não serem devedores de impostos ao Estado português;
- b) Não serem devedores de contribuições para a Segurança Social,

4. PRAZO DE APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS: O prazo para apresentação das propostas é até às 17 horas do 10º dia contado da data de publicação deste anúncio, nos termos previstos no artigo 72º alínea a) do C.P.A., sob pena de exclusão.

5. ACTO PÚBLICO: O acto público de abertura de propostas tem lugar no Edifício da Biblioteca Municipal de Vila do Porto, pelas 10 horas do dia útil imediatamente



subsequente ao termo do prazo fixado para a sua apresentação, perante o Júri designado para o efeito.

Ao acto público pode assistir qualquer interessado, mas nele apenas podem intervir os concorrentes e os seus representantes, estes últimos desde que devidamente credenciados.

6. CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO: O critério de adjudicação é o da proposta economicamente mais vantajosa, atendendo aos seguintes factores, por ordem de importância:

- a. Qualidade técnica da proposta 50% (QEO) – ou seja memória justificativa e descritiva da forma de exploração do espaço, bem como experiência no ramo.
- b. Preço (PRX) = 50%

A forma de ponderação destes factores encontra-se fixada no programa de concurso.

7. CONSULTA E FORNECIMENTO DO PROCESSO DE CONCURSO: As peças que integram o procedimento - o programa do procedimento e caderno de encargos - encontram-se disponíveis para consulta na Rua da Boa Nova – Biblioteca Municipal, 9580-516 Vila do Porto, das 9h00 às 12h30 e das 14h00 às 17h00, desde o dia da publicação do presente anúncio até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

8. PRAZO DE MANUTENÇÃO DAS PROPOSTAS: Os concorrentes obrigam-se a manter as suas propostas pelo prazo de 30 dias.

9. Em caso de desistência injustificada, o concorrente é sancionado com o pagamento do valor da sua proposta.



10. O processo de concurso encontra-se disponível nas instalações da S.D.M.S.A. EEM., sito no Edifício da Biblioteca Municipal, 9580-516 Vila do Porto, pelo valor de 30,00 € (trinta euros).

○ PRESIDENTE DO CONSELHO ADMINISTRAÇÃO

Carlos Henrique Lopes Rodrigues