



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DO PORTO

EDITAL

Declaração de Prédios Devolutos e Prédios Degradados ou em Ruínas

Bárbara Pereira Torres de Medeiros Chaves, Presidente da Câmara Municipal de Vila do Porto, torna público que o Município procedeu, através dos respetivos serviços à identificação da localização dos prédios urbanos constantes da relação em anexo considerados como devolutos e/ou degradados ou em ruínas.

Neste contexto, é intenção deste Município declarar os edifícios constantes da referida lista anexa como devolutos ou em ruínas, tendo em vista aplicar a taxa de IMI prevista no n.º 3, a) do artigo 112.º do CIMI na redacção da Lei nº2/2020 de 31 de março.

Assim, notificam-se os proprietários dos prédios referenciados na presente listagem, nos termos do Decreto-Lei nº 159/2006, de 8 de agosto, atendendo a que, na sequência do levantamento efetuado, se verificou não haver registo de contrato para fornecimento de água ou não existir registo de faturação relativa ao consumo de água, há mais de um ano, nem obras de reabilitação certificadas pelo Município.

Os proprietários agora notificados poderão, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 122º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no prazo de **dez dias úteis**, a contar da afixação do presente EDITAL*, pronunciar-se sobre a decisão do seu prédio vir a qualificar-se como devoluto ou como imóvel em elevado estado de degradação, dirigindo as suas questões à Sra. Presidente através do email: geral@cm-viladoporto.pt, ou através de carta registada para o endereço: Largo Nossa Senhora da Conceição, 9580-539 – Vila do Porto.

O processo poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 09:00 às 16:00 horas, no Centro Administrativo desta Autarquia (secção de taxas e licenças): Através do telefone: 296 820 004, ou email taxas@cm-viladoporto.pt

Para constar se lavrou o presente EDITAL e outros de igual teor que vão ser fixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Vila do Porto, 25 de outubro de 2022.

A Presidente da Câmara Municipal

Bárbara Pereira Torres de Medeiros Torres

*A relação anexa está em permanente atualização pelos serviços desta autarquia.



FREGUESIA DE VILA DO PORTO, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
2	Atabua
27	Valverde
34	Valverde
67	Ribeira de São Domingos
98	Salvaterra
119	Ribeira Grande
141	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda
248	Rua Teófilo Braga
292	Rua José Leandres Chaves
313	Rua do Norte, nº 54
316	Rua do Norte, nº 60
317	Rua do Norte
322	Rua José Leandres Chaves
340	Rua Dr. Luís Bettencourt
420	Rua Frei Gonçalo Velho
549	Pedras de São Pedro
658	Valverde
746	Valverde
790	Santo Antão
967	Rua do Norte, nº50
968	Rua do Norte, nº52
1437	Rua da Misericórdia
2171	Ribeira de São Domingos
2589	Rua Dr. Luís Bettencourt



FREGUESIA DE SÃO PEDRO, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
1	Paúl de Cima
27	Pilar
28	Fonte Grande
30	Pilar
35	Pilar
38	Cré
39	Cré
64	Ribeira do Engenho
72	Caminho do Monteiro
77	Ribeira do Engenho
152	Canaviais
200	Chã de João Tomé
213	Alto do Nascente
216	Alto do Nascente
218	Alto do Nascente
220	Alto do Poente
222	Alto do Poente
224	Alto do Nascente
225	Alto do Poente
234	Lagos
235	Ribeira do Raposo
236	Ribeira do Raposo
258	Feteiras de Baixo
259	Feteiras de Cima
261	Feteiras de Cima
262	Feteiras de Cima
271	Feteiras de Cima
280	Feteiras de Cima
281	Feteiras de Cima
283	Feteiras de Cima
412	Feteiras de Cima
568	Feteiras de Cima
747	Pilar
753	Água D'Alto



FREGUESIA DE ALMAGREIRA, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
33	Praia Formosa
36	Ladeiras do Nascente
41	Ladeiras do Nascente
45	Farropo
47	Farropo
50	Farropo
54	Farropo
65	Brejo
79	Brejo
142	Bom Despacho Velho
154	Bom Despacho Velho
156	Bom Despacho Velho
157	Bom Despacho Velho
158	Bom Despacho Velho
169	Almagreira
209	Almagreira do Poente
248	Carreira
270	Carreira
281	Moinhos da Rocha
283	Moinhos da Rocha
306	Bom Despacho Velho
351	Pico do Romeiro
367	Bom Despacho Velho
381	Bom Despacho Velho
379	Fonte de João Luís
517	Praia Formosa
398	Fonte Nova
522	Brasil
678	Farropo
1029	Praia



FREGUESIA DE SANTA BÁRBARA, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
17	Termo da Igreja
24	Termo da Igreja
69	Barreiro
70	Barreiro
71	Barreiro
72	Barreiro
89	Norte
100	Norte
111	Norte
116	Norte
123	Lagos
131	Lagos
137	Lagos
144	Lagos
160	Tagarete
161	Tagarete
162	Tagarete
184	Feteiras
207	Ribeira do Amaro
240	Boavista
244	Boavista
261	Possilgas
267	Possilgas
316	Arrebentão
349	Forno
358	Forno
367	Salto - São Lourenço
368	Salto - São Lourenço
497	São Lourenço
507	São Lourenço
510	São Lourenço
514	São Lourenço
521	Barreiro
534	Boavista
562	Arrebentão
567	Barreiro
583	Barreiro
651	Poço Grande
724	Arrebentão
749	São Lourenço
751	São Lourenço
887	Tronqueira
958	Norte
1057	Desterro



FREGUESIA DE SANTO ESPÍRITO, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
15	Termo da Igreja
54	Termo da Igreja
65	Termo da Igreja
70	Termo da Igreja
78	Boa Vista
79	Boa Vista
84	Boa Vista
86	Outeiro da Lapa
98	Lapa
99	Lapa
116	Lapa
117	Lapa
119	Lapa
123	Lapa
128	Lapa
144	Feteirinha
147	Lombas
148	Lombas
154	Lombas
157	Almas
169	Almas
200	Santo António
206	Santo António
207	Santo António
208	Santo António
212	Santo António
219	Azenha de Cima
227	Azenha de Cima
229	Azenha de Cima
231	Azenha de Cima
234	Azenha de Cima
255	Azenha de Cima
259	Azenha de Cima
260	Azenha de Cima
263	Azenha de Cima
270	Azenha de Baixo
272	Azenha de Baixo
280	Azenha de Baixo
281	Azenha de Baixo
283	Azenha de Baixo
284	Azenha de Baixo
287	Azenha de Baixo
289	Azenha de Baixo
291	Azenha de Baixo



FREGUESIA DE SANTO ESPÍRITO, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
292	Azenha de Baixo
294	Azenha de Baixo
296	Azenha de Baixo
297	Azenha de Baixo
299	Azenha de Baixo
304	Cruz de São Mor
306	Cruz de São Mor
318	Loural
328	Loural
336	Loural
348	Termo da Cruz
349	Termo da Cruz
350	Termo da Cruz
377	Gloria
380	Gloria
381	Gloria
390	Gloria
393	Gloria
394	Gloria
395	Gloria
449	Malbusca
454	Malbusca
470	Malbusca
471	Malbusca
474	Malbusca
480	Malbusca
481	Malbusca
496	Panasco
499	Sul/Palheiro
509	Fonte Jordão
540	Fonte Jordão
550	Cardal
553	Cardal
554	Cardal
566	Terra do Raposo
571	Terra do Raposo
615	Calheta
626	Calheta
633	Calheta
634	Calheta
637	Calheta
646	Calheta
647	Calheta
653	Maia
666	Maia
687	Maia



FREGUESIA DE SANTO ESPÍRITO, CONCELHO DE VILA DO PORTO

2022

ARTIGO URBANO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO
706	Maia
708	Maia
740	Calheta
743	Termo da Igreja
768	Malbusca
779	Lapa
793	Terras do Raposo
796	Almagrinha
805	Azenha de Cima
851	Malbusca
852	Calheta
853	Cruz de São Mor
880	Terra do Raposo
881	Calheta
893	Calheta
894	Almas
905	Lapa
919	Pontinha
922	Azenha de Cima
945	Azenha de Cima
970	Azenha de Cima
974	Gloria
981	Fonte Jordão
983	Terra do Raposo
1106	Sul
1196	Sul
1249	Fonte Jordão
1261	Castelhana
1350	Lapa
1351	Lapa