



## CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DO PORTO

### EDITAL

#### Declaração de Prédios Devolutos e Prédios Degradados ou em Ruínas

**Carlos Henrique Lopes Rodrigues**, Presidente da Câmara Municipal de Vila do Porto, torna público que o Município procedeu, através dos respetivos serviços, à identificação da localização dos prédios urbanos constantes da relação em anexo (identificados aquando da avaliação da avaliação geral do Imposto Municipal de Imóveis em 2012/2013), considerados como devolutos e/ou degradados ou em ruínas.

Neste contexto, é intenção deste Município declarar os edifícios constantes da referida lista anexa como degradados e devolutos ou em ruínas, para cumprimento da proposta de fixação de majorante do IML tomada em reunião ordinária de câmara a 18-08-2014.

Assim, notificam-se os proprietários dos prédios referenciados como devolutos, nos termos do Decreto-Lei n.º 159/2006, de 8 de agosto, atendendo a que, na sequência do levantamento efetuado, se verificou não haver registo de contrato para fornecimento de água há mais de um ano ou não existir registo de faturação relativa ao consumo de água há mais de um ano, nem obras de reabilitação certificadas pelo Município.

Notificam-se também os proprietários dos imóveis referenciados como degradados por não cumprirem a sua função ou fazerem perigar a segurança de pessoas e bens, conforme o estipulado no n.º 8 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro.

Os proprietários agora notificados poderão, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 100.º e 101.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no prazo de **dez dias úteis**, a contar da afixação do presente EDITAL, pronunciar-se sobre a decisão do seu prédio vir a qualificar-se como devoluto ou como imóvel em elevado estado de degradação. O processo poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 09:00 às 16:00 horas, no Centro Administrativo desta Autarquia (taxas e licenças).

Para constar se lavrou o presente EDITAL e outros de igual teor que vão ser fixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Vila do Porto, 14 de outubro de 2014.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

Roberto Furtado Lima de Sousa



FREGUESIA DE ALMAGREIRA, CONCELHO DE VILA DO PORTO

ARTIGOS URBANOS	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO	TITULAR(ES)	MORADA
18	Praia Formosa	António de Bairos (CC) *	Praia - Almagreira 9580-030 Vila do Porto
22	Praia Formosa	Linda Louise Sousa Batista Luiza Madalena de Braga António de Bairos (CC) *	Rua Dr. Luís Bettencourt n.20, 9580-529 Vila do Porto Praia - Almagreira 9580-030 Vila do Porto
33	Praia Formosa	Octávio de Moura Melo	Rua Teófilo Braga 72, 9580-535 Vila do Porto
36	Ladeiras do Nascente	Maria de Lourdes Soares	Bairro Novo da Lomba n.º 22/ 24 9580-502 Vila do Porto
41	Ladeiras do Nascente	Germano Borges de Medeiros	Bairro São Lourenço n.º 42 – Aeroporto Santa Maria 9580-408 Vila do Porto
45	Farropo	Yves Jean Pierre Contisson	Rua dos Mercadores n.º 65 9500-092 Ponta Delgada
47	Farropo	José de Bairos	Fonte Nova, Almagreira, 9580-011 Vila do Porto
49	Farropo	António de Moura Chaves	Rua Hudson n.º 59, 9580-519 Vila do Porto
50	Farropo	sé Joaquim Nunes Farpelha	Flor da Rosa Baixa, n.º 52, 9580-512 Vila do Porto
51	Farropo	António Melo Moura	Brejo do Meio, Almagreira, 9580 Vila do Porto
53	Farropo	António Soares Figueiredo	Farropo, Almagreira, 9580 Vila do Porto
63	Brejo	Luís de Chaves Braga	Rua Hudson 59, 9580-519 Vila do Porto
65	Brejo	Edmundo Serrano Caetano	Rua do Arnelho - Pernelhas, 2400-442 Leiria
66	Brejo	António Joaquim Cunha	Brejo do Meio, Almagreira, 9580 Vila do Porto
79	Brejo	Manuel Soares (CC) *	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda, n.º 43 9580-530 Vila do Porto
89	Almagreira do Nascente	Mariano Joaquim Farpelha	Almagreira do Nascente - Almagreira 9580-011 Vila do Porto
93	Almagreira do Nascente	Eduardo Cabral Moura	Fonte Nova – Almagreira 9580-024 Vila do Porto
104	Almagreira do Nascente	Lina Chaves Pereira / Manuel Pereira Braga	São Lourenço - Santa Bárbara 9580 – Vila do Porto
124	Almagreira do Nascente	António Melo Moura	Brejo do Meio - Almagreira 9580-016 Vila do Porto
135	Bom Despacho Velho	Manuel Andrade Cabral	Bom Despacho Velho - Almagreira 9580-012 Vila do Porto
142	Bom Despacho Velho	António Farpelha	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda, n.º 107 9580-530 Vila do Porto
145	Bom Despacho Velho	José Tavares	Feteiras, Santa Bárbara 9580 Vila do Porto
148	Bom Despacho Velho	João Paulo Gonçalo Freitas	Bom Despacho Velho, Almagreira 9580-012 Vila do Porto
152	Bom Despacho Velho	José Soares Coelho José Coelho Melo	Almagreira 9580 Vila do Porto
153	Bom Despacho Velho	José Inácio Coelho	Bom Despacho Velho, Almagreira 9580-012 Vila do Porto
154	Bom Despacho Velho	José Álvaro Teodoro	Salvaterra, n.º 19 9580-486 Vila do Porto
155	Bom Despacho Velho	José Soares Coelho / José Coelho Melo	Almagreira 9580-011 Vila do Porto
156	Bom Despacho Velho	Cristina Velho Arruda de Figueiredo Falcão	Rua Boa Vista, n.º 20 9500-035 Ponta Delgada

\* CC – Cabeça de Casal da Herança

**FREGUESIA DE ALMAGREIRA, CONCELHO DE VILA DO PORTO**

157	Bom Despacho Velho	António de Andrade	Almagreira, 9580-011 Vila do Porto
158	Bom Despacho Velho	António de Andrade	Almagreira 9580-011 Vila do Porto
169	Almagreira	José Tito de Andrade (CC) *	Santo Antão - 9580 Vila do Porto
189	Almagreira	Manuel Sousa	Tremoçal, Almagreira - 9580 Vila do Porto
191	Almagreira	Rui da Câmara Cabral Cid Moreno Nuno da Câmara Cabral Cid Moreno	Rua Cova do Portão 18 1.º Dto., Vale Gemil 3040-322 Coimbra Avenida Abade Baçal, 55 Hab. 74-7.º 5300-068 Bragança
196	Almagreira do Poente	Gil Chaves Braga Feio	Rua do Congro - Almagreira 9580 Vila do Porto
198	Almagreira do Poente	Joaquim Câmara	Almagreira do Poente 9580-011 Vila do Porto
209	Almagreira do Poente	Armando Soares de Andrade	Brejo de Baixo – Almagreira 9580-014 Vila do Porto
232	Brasil	José de Freitas Cabral	Rua Teófilo Braga 86, 9580-529 Vila do Porto
248	Carreira	Laura Soares de Sousa	Rua Teófilo Braga, 9580-535 Vila do Porto
262	Carreira	José Andrade Chaves	Carreira, Almagreira, 9580-017 Vila do Porto
266	Carreira	Ana de Jesus Lima Marques	Bairro Novo da Lomba 11, 9580-502 Vila do Porto
270	Carreira	Joana Clara de Melo (CC) *	Carreira, Almagreira, 9580-017 Vila do Porto
281	Moinhos da Rocha	Manuel Joaquim de Morais	R. Dr. Luis Bettencourt, n.º 34 9580-529 Vila do Porto
283	Moinhos da Rocha	Jacinto Manuel Cabral Rebelo	Calhau da Roupa, n.º 36 9580 Vila do Porto
287	Graça, Almagreira	José Pedro de Morais	Almagreira - 9580-011 Vila do Porto
306	Bom Despacho Velho	João Chaves Nunes	Bom Despacho Velho - Almagreira 9580-012 Vila do Porto
351	Pico do Romeiro	José Ferreira Leandres (CC) *	Termo da Igreja, Almagreira - 9580-011 Vila do Porto
354	Almagreira	Jaime Correia Carvalho	Almagreira - 9580-011 Vila do Porto
367	Bom Despacho Velho	José Viveiros Pestana	Bom Despacho Velho - Almagreira 9580-012 Vila do Porto
369	Bom Despacho Velho	Manuel Raposo Moreira	Bom Despacho Velho, Almagreira 9580-012 Vila do Porto
377	Almagreira	Maria Angelina Botelho Albuquerque	Rua do Paim n.º 9 9500-230 Ponta Delgada
379	Fonte de João Luís	Luís de Chaves Braga	Rua Hudson 59, 9580-519 Vila do Porto
385	Ladeiras do Nascente	João de Sousa (CC) *	Lugar da Fonte Nova - Almagreira 9580-024 Vila do Porto
392	Bom Despacho Velho	Alfredo Correia Carvalho	Bom Despacho Velho - Almagreira 9580-012 Vila do Porto
517	Praia Formosa	Marco Anthony Sousa/ Natalie Sousa Macelino	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda, n.º 10 9580-530 Vila do Porto
522	Brasil	Constantino Bernardo de Melo	Rua da Alegria, n.º 82 9600-109 Rabo de Peixe – Ribeira Grande
556	Bom Despacho Velho	António Soares de Braga (CC) *	Moinho da Rocha - Almagreira 9580-011 Vila do Porto

\* CC – Cabeça de Casal da Herança