



CÂMARA MUNICIPAL DE VILA DO PORTO

EDITAL

Declaração de Prédios Devolutos e Prédios Degradados ou em Ruínas

Carlos Henrique Lopes Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Vila do Porto, torna público que o Município procedeu, através dos respetivos serviços, à identificação da localização dos prédios urbanos constantes da relação em anexo (identificados aquando da avaliação da avaliação geral do Imposto Municipal de Imóveis em 2012/2013), considerados como devolutos e/ou degradados ou em ruínas.

Neste contexto, é intenção deste Município declarar os edifícios constantes da referida lista anexa como degradados e devolutos ou em ruínas, para cumprimento da proposta de fixação de majorante do IMI tomada em reunião ordinária de câmara a 18-08-2014.

Assim, notificam-se os proprietários dos prédios referenciados como devolutos, nos termos do Decreto-Lei nº 159/2006, de 8 de agosto, atendendo a que, na sequência do levantamento efetuado, se verificou não haver registo de contrato para fornecimento de água há mais de um ano ou não existir registo de faturação relativa ao consumo de água há mais de um ano, nem obras de reabilitação certificadas pelo Município.

Notificam-se também os proprietários dos imóveis referenciados como degradados por não cumprirem a sua função ou fazerem perigar a segurança de pessoas e bens, conforme o estipulado no n.º 8 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro.

Os proprietários agora notificados poderão, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 100.º e 101.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no prazo de **dez dias úteis**, a contar da afixação do presente EDITAL, pronunciar-se sobre a decisão do seu prédio vir a qualificar-se como devoluto ou como imóvel em elevado estado de degradação. O processo poderá ser consultado, todos os dias úteis, das 09:00 às 16:00 horas, no Centro Administrativo desta Autarquia (taxas e licenças).

Para constar se lavrou o presente EDITAL e outros de igual teor que vão ser fixados nos lugares de estilo.

Paços do Concelho de Vila do Porto, 14 de outubro de 2014.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

Roberto Furtado Lima de Sousa

**FREGUESIA DE VILA DO PORTO, CONCELHO DE VILA DO PORTO**

ARTIGO	LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO	TITULAR(ES)	MORADA
2	Atabua	João Cabral de Sousa	Ribeira Grande 9580 Vila do Porto
3	Atabua	Manuel Tavares A/C Belmira do Rosário Lopes Medeiros	Salvaterra - Fornos 9580 Vila do Porto
67	Ribeira de São Domingo	Leonilde Maria Sousa Nunes Medeiros Rosa Maria Sousa Nunes Braga António Sousa Nunes Teresinha de Fátima de Sousa Nunes Andrade José Humberto Sousa Nunes Lúcia de Fátima Sousa Nunes Sousa	Bairro do Operário, n.º 28 Aeroporto 9580-410 Vila do Porto Graça 9580 São Pedro Vila do Porto Graça 9580-025 Almagreira Vila do Porto Almagreira 9580-011 Vila do Porto Trevina – São Pedro 9580-333 Vila do Porto Bairro do Operário n.º28 Aeroporto 9580-410 Vila do Porto
78	Ribeira de São Domingos	António Cabral Júnior	Pedras São Pedro 9580 Vila do Porto
98	Salvaterra	José Salvador (CC) *	Salvaterra 9580-486 Vila do Porto
119	Ribeira Grande	Diamantina da Conceição Cabral	Rua José Inácio Andrade n.º 38 9580-532 Vila do Porto
141	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda	Maria Estefânia Andrade e Outros José Manuel de Bairos Resendes	Rua da Boa Nova 9580 Vila do Porto Rua Frei Gonçalo Velho n.º 43 9580-521 Vila Porto
248	Rua Teófilo Braga	Israel Carlos da Silva Pereira Aura Guilhermina Moniz Botelho Moutinho de Almeida	9580 São Pedro Vila do Porto Urbanização Ilha do Sol n.º 18 Aeroporto 9580-434 Vila do Porto
340	Rua Dr. Luís Bettencourt	Manuel da Silva Belchior (CC) *	Rua Dr. Manuel Monteiro Velho Arruda n.º 105 9580-530 Vila do Porto
420	Rua Frei Gonçalo Velho	Úrsula Assunção Gago da Câmara Palha	Rua Angelique Robille Barata n.º 18 R/C Esq, Terrugel 2770-181 Paço de Arcos
535	Santo Antão	Manuel Lopes	Rua Dr. Luís Bettencourt n.º 27 9580-529 Vila do Porto
521	Canada do Campo	João Lima Cabral Virgínia Coelho de Lima Procuradora: Celeste Lima Fraga	Atabua 9580 São Pedro Vila do Porto Bairro dos Anjos n.º 13 9580 Vila do Porto Ginjal 9580 Vila do Porto
531	Santo Antão	José Cabral Resendes	Santo Antão 9580 Vila do Porto
549	Pedras de São Pedro	Joaquim Coelho Curvelo	Pedras São Pedro 9580 Vila do Porto
574	Flor da Rosa	João Freitas	Flor da Rosa Baixa 9580 Vila do Porto
658	Valverde	António Manuel Amaral Andrade	Valverde 9580-492 Vila do Porto
714	Canada do Campo	Maria Manuela Mota Teixeira da Silva Braga	Rua Dr. Luís Bettencourt n.º 11 9580-529 Vila do Porto
746	Valverde	José Valente Martinho A/C Manuel Curvelo de Sousa	Santo Antão 9580 Vila do Porto
2171	Ribeira de São Domingos	José Maria de Vasconcelos Neves Cruzinha	Rua da Nogueira n.º 120 9500-657 Ponta Delgada

* CC – Cabeça de Casal da Herança